

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Miasta Gostynina  
ogłasza  
pierwszy przetarg ustny nieograniczony**

**na najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Rynek nr 24 w  
Gostyninie**

1. Przetarg ma charakter otwarty i może w nim brać udział każdy podmiot spełniający wymogi formalno-prawne określone w Regulaminie przetargu.
2. Przetarg odbędzie się w dniu 16 października 2024 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, pokój nr 213.
3. Przetarg obejmuje lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Rynek 24 w Gostyninie, składający się z dwóch izb o powierzchni użytkowej 40,00 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, centralne ogrzewanie, wod-kan, w.c., ciepłą wodę. W lokalu może być prowadzona działalność gospodarcza nieuciążliwa dla użytkowników budynków.
4. Przedmiotem przetargu jest czynsz najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.
5. Cena wywoławcza czynszu za 1 m<sup>2</sup> lokalu wynosi 50,00 zł + podatek VAT.
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 200,00 zł, które upoważnia do brania udziału w przetargu.
7. Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 10 października 2024 r. na konto 89 1020 3974 0000 5302 0006 6258 w Banku PKO BP SA w Warszawie lub w kasie Urzędu Miasta Gostynina do godz. 13<sup>00</sup>. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Gostynina lub do kasy Urzędu Miasta Gostynina.  
W przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu – wadium nie podlega zwrotowi.
8. Szczegółowe zasady przetargu określa Regulamin przetargu wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina i podany na stronie internetowej Urzędu Miasta Gostynina – [gostynin.pl](http://gostynin.pl) i [umgostynin.bip.org.pl](http://umgostynin.bip.org.pl).
9. Bliższe dane dotyczące przetargu i lokalu można uzyskać w Urzędzie Miasta Gostynina, Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, ul. Parkowa nr 22, pokój nr 4, tel. 24 236-07-43, gdzie można również zapoznać się z treścią umowy najmu lokalu użytkowego i pobrać wymagane wzory oświadczeń. Oględziny lokalu przeznaczonego do wynajęcia nastąpią po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, ul. Parkowa 22, pokój nr 4, tel. 24 236 07 43.

Gostynin, 9 września 2024 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

Agnieszka Korajczyk-Szyperska